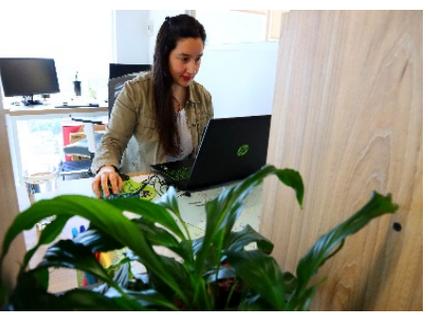




Consorcio Eólico es el principal desarrollador de proyectos eólicos del sur de Chile.

Sus más de 70 colaboradores se involucran desde el origen del proyecto, hasta el inicio de su construcción con una misma filosofía: desarrollar energías limpias que aporten a un crecimiento sustentable.



NUESTRA EMPRESA
¿Quiénes somos?



Nos motiva ser un pilar fundamental en el cambio a una matriz energética más sustentable para Chile y ayudar a la descarbonización del planeta. Hemos sido los gestores del desarrollo de Inversiones en el sur de Chile por más de US\$600 millones en Proyectos Eólicos.

Nuestra meta para el año 2025 es haber contribuido al desarrollo y construcción de Proyectos de Energía Eólica por más de 2.000 MW de Potencia Instalada.

NUUESTRA
Filosofía



Juan Pablo Young Ch.

Ingeniero Civil Mecánico
PRESIDENTE DIRECTORIO

Socio Fundador Inversiones Bosquemar, Consorcio Eólico. Más de 10 años de experiencia en la gestión y desarrollo de proyectos de energías renovables. Responsable del desarrollo de 1.272 MW, de los cuales 437 están operando o en construcción



Christian Evans R.

Contador Auditor
DIRECTOR EJECUTIVO

Ex Gerente General Telex Chile Internacional. Ex Gerente General Inmobiliaria Kapital. Ex Director y Country Manager Mainstream RP, donde tuvo responsabilidad directa en el desarrollo de una cartera de 2.300MW de proyectos solares y eólicos en Chile, de los cuales a la fecha 1.330 MW están operando o en construcción.



Jorge Lesser G-H.

Ingeniero Civil Industrial
DIRECTOR

Director de Empresas. Ex Gerente de Finanzas, Gerente División Internacional, Sub Gerente General de Endesa desde 1990 a 1999. Actualmente Director : Essbí, Saesa, Esval, Andescan, Euroamérica, Embonor.



Juan José Eyzaguirre L.

Abogado
DIRECTOR

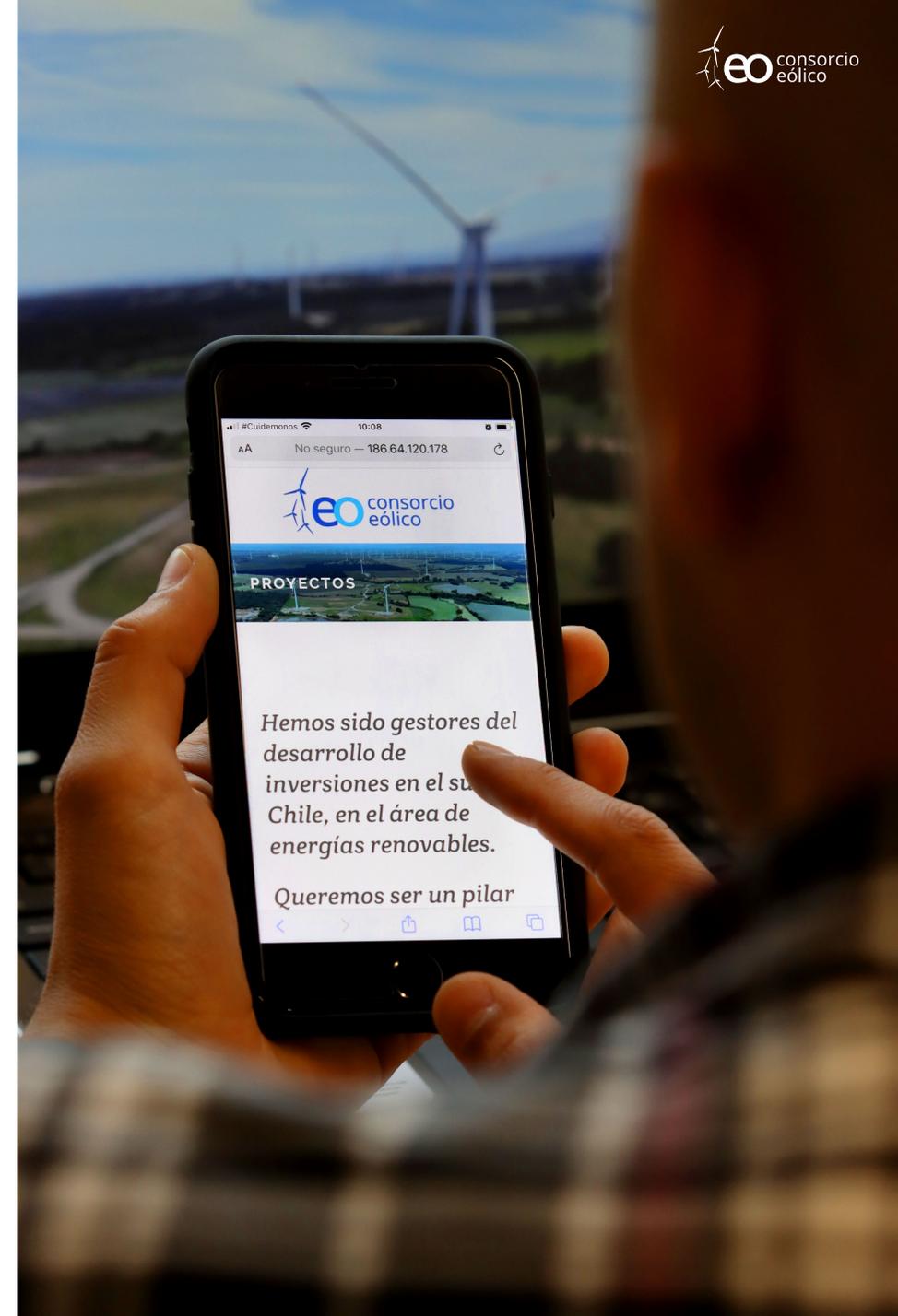
Socio de estudio jurídico PPU Legal. Ex Jefe de Servicios Ambientales Arcadis Geotécnica. Director del Magister en Medio Ambiente. Profesor de Derecho Ambiental de la U.de Chile. Columnista regular del Diario Financiero en materias ambientales.

Nuestro objetivo es proveer de energía limpia al Sistema Eléctrico Nacional (SEN).

Para eso, como modelo identificamos zonas con Potencial Eólico para luego desarrollar los Proyectos hasta dejarlos completamente aprobados y listos para Construir (RTB).

Luego, serán licitados y transferidos a las compañías que los construyen y operan.

MODELO DE NEGOCIOS **Consorcio Eólico**



CONTRATO DE ARRIENDO



Plazo: 35 años

desde firma de contrato
En una primera etapa del **100% del predio**, solo para fines de estudios eólicos.

Propietario continúa en forma normal con sus actividades en el predio arrendado, ya que en esta etapa no se hace uso del predio.

ETAPA DE ESTUDIO

Máximo 60 meses para:

verificar factibilidad eólica, instalar mástil de medición, realizar estudios de impacto ambiental, para presentar a Servicio de Evaluación Ambiental, obtener aprobación ambiental y comenzar construcción.

- 2 años extras se consideran por eventualidades.



ETAPA DE GENERACIÓN

U\$6.000 anuales x MW instalado en el predio arrendado (incluye renta por servidumbre). En esta etapa el arriendo es solo por los retazos de la zona de emplazamiento de aerogeneradores de 70 x 40 metros app. + servidumbre. Ej. 3 aerogeneradores x 4,2 MW x U\$6.000 =U\$ 75.600 anuales.



Aprobación Proyecto
Calificación Ambiental
(RCA)

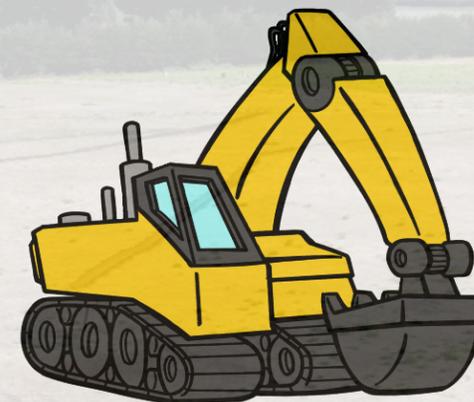
Campañas Ambientales
Elaboración Evaluación
Ambiental

Contratación de
Predios

Licitación y
adjudicación de
Proyecto

Inicio Construcción

Fase Construcción y Operación



PROCESO DE DESARROLLO

Consorcio Eólico

- | | | |
|---|---------------------|--|
| 1 | San Gabriel | Comuna de Renaico
183 MW. |
| 2 | Mesamávida | Comuna de Los Ángeles
60 MW. |
| 3 | Los Olmos | Comuna de Mulchén
100 MW. |
| 4 | Tolpán Sur | Comuna de Renaico
84 MW. |
| 5 | Rinconada | Comuna de Laja
252 MW. |
| 6 | VDP | Comuna de Arauco
100MW. |
| 7 | Entre Cerros | Comunas de Portezuelo y Ninhue
61 MW. |



PROYECTOS EN DESARROLLO

Consorcio Eólico

San Gabriel

183 MW. En operación

Tolpán Sur

84 MW. A punto de operar

Los Olmos

110 MW. En construcción

Mesamávida

60 MW. En construcción

TOTAL

437 MW

**Línea de
Transmisión
Tolchén**

220 Kv. 36 Km. En operación

PROYECTOS
en construcción y operación



- Nuestro modelo de negocio y objetivo principal es que el proyecto inicie construcción lo más rápido posible.
- Nuestra estrategia de negocio también nos permite mantener un abanico de opciones para poner el proyecto en el mercado. Licitamos el proyecto en su momento óptimo.
- Somos del Sur de Chile, lo conocemos y hemos tramitado ambientalmente muchos proyectos en el SEIA.
- Tenemos un equipo Medio Ambiental propio, lo cual mejora la calidad y la velocidad de los proyectos.
- Nuestro equipo posee mucha experiencia en la gestión comunitaria, aspecto crucial para el éxito de los proyectos.
- Flexibilidad para la negociación con los propietarios. Nos adaptamos para que el proyecto sea favorable para ambas partes.

Proyecto	Status	Ingreso al SEIA	RCA	Inicio Construcción	
San Gabriel	Operando	2014	2014	2018	4,2 años
Tolpán	Operando	2016	2018	2019	3,5 años
Los Olmos	Construcción	2015	2016	2020	4,7 años
Mesamávida	Construcción	2014	2015	2019	4,8 años

|¿Por qué Consorcio Eólico?

Gestión Territorial

**Medición y análisis de recurso
eólico (ingeniería eólica)**

Cartografía - GIS

Estudios Ambientales

Relacionamiento Comunitario

Conexión Eléctrica y Servidumbre

Equipo legal

| ¿QUÉ HACEMOS?



Como parte de una estrategia que se desarrolla de manera voluntaria, el **grupo de profesionales de relacionamiento comunitario** trabaja codo a codo con los representantes de las comunidades, a fin de responder las inquietudes y elaborar estrategias conjuntas que contribuyan al desarrollo y calidad de vida de los vecinos de los proyectos.

RELACIONAMIENTO COMUNITARIO

Nuestro sello

ETAPAS DEL PROYECTO



- Que la comunidad conozca la empresa y el eventual proyecto a realizar en su territorio
- Permitir un mayor conocimiento del territorio, que ayude a mejorar el diseño del proyecto
- Generar confianza entre vecinos y empresa
- Identificar las problemáticas y oportunidades de las comunidades y desde ahí aportar a su desarrollo
- Potenciar la toma de decisiones para la formulación de proyectos e iniciativas en beneficio del sector donde habitan
- Fortalecer la asociatividad de las organizaciones sociales

OBJETIVOS DEL RELACIONAMIENTO COMUNITARIO



**Convenios
Voluntarios de
Colaboración**



**Organizaciones
Territoriales**



**Municipalidad y
otras instituciones**

- Estrategia que se desarrolla de manera voluntaria.
- Busca contribuir al progreso económico y social y consecuentemente a la mejora de la calidad de vida de las personas, especialmente aquellos grupos insertos en las áreas donde se desarrollan los proyectos de Energía Renovable.
- Aplica una estrategia de largo alcance, que combine el crecimiento de la empresa con la contribución al bienestar social y ambiental de las comunidades.

POLÍTICA DE RELACIONES COMUNITARIAS



**La energía es vital,
el medioambiente
también**

**Te invitamos a
ser parte de
nuestras
iniciativas, que
permiten
heredar a las
nuevas
generaciones un
país más limpio.**



www.eolico.cl